



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Офис в Лимассоле LIM07237

Lemesos, Лимассол, Кипр

Роскошный офис на весь этаж с видом на город расположенный в престижном бизнес центре в Лимассоле, рядом с улицей Гладстонос. Крытая площадь составляет 538 кв. м и состоит из зоны ресепшена / лобби, помещения открытой планировки, переговорной, отдельных офисов с перегородками, отдельной кухни, серверной, кладовки и санузлов. Офис доступен с мебелью, имеется центральная система кондиционирования, фальшпол, двойные стеклопакеты, система доступа по электронным картам и парковка на 10 машин.

В здании есть зона ресепшена, охрана 24/7, камеры наблюдения, дополнительные переговорные, а также помещение для проведения семинаров/конференций.

Потребление электричества включено в цену.

НДС и коммунальные платежи не включены в стоимость.

Минимальный срок аренды - 2 года.

## Офис - Магазин Детали

Расстояние От Моря: <2 км | Крытая Площадь (кв.м): 538 sq.m | НДС: Не Включен |

Общие расходы: Not included in the price. | Energy Efficiency: Category B

Комплекс Закрытого Типа | Открытая Парковка | Подземная Парковка | Центральное Кондиционирование  
| Полностью Оборудованная Кухня | Серверная Комната

## Цена

**Цена аренды за месяц:**

22000€

## Атрибуты

?????

НДС: Не Включен |

Общие расходы: Not included in the price. |

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: Завершено

| Количество Этажей: 1 |

Крытая Площадь (кв.м): 538 sq.m |

Расстояние От Моря: <2 км | Титулы: В наличии |

Energy Efficiency: Category B

## Особенности

?????????

Комплекс Закрытого Типа | Открытая Парковка | Подземная Парковка

?????????

Система Безопасности | Центральное Кондиционирование | Окна С Двойным Остеклением | Аварийный Выход |

Вестибюль | Электрические Ворота | Лифт | Пожарная Сигнализация | Полностью Оборудованная Кухня |

Lobby | Система Безопасности | Отдельная Кухня | Серверная Комната | Кабинет | Кладовая | Wifi |

Охрана 24ч

**????**

Вид На Город | Доступ К Дороге

# Images

---





