



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Пафосе PAF00086

Пафос, Кипр

На стадии строительства трехспальная вилла, расположенная в Пафосе, в 5 минутах от Coral Bay и в 10 минутах от центра города. Крытая площадь составляет 121 м<sup>2</sup>, веранды 51 м<sup>2</sup> и участок 394 м<sup>2</sup>. Он состоит из двух этажей. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, гостевой туалет и одна спальня с душем. На втором этаже - одна спальня с душем и одна главная спальня с ванной комнатой. На крыше есть прачечная и открытая веранда. В доме предусмотрены кондиционеры, окна с двойным остеклением, система напора воды и беспроводная система безопасности. Снаружи большой бассейн, сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 144.07 | Крытая Веранда (кв.м): 11.61  
| Открытая Веранда (кв.м): 8.03

Балкон | Крытая Парковка | Частный Бассейн | Вид На Горы | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

487100€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 3 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 144.07 |

Крытая Веранда (кв.м): 11.61 |

Открытая Веранда (кв.м): 8.03 |

Внутренняя Площадь (кв.м): 121.53

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Гостевой Санузел |

Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше | Система Безопасности | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Система Напора Воды

### Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Вид На Горы | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images



