



**EXCLUSIVE
PROPERTIES**

Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

sales@cyexclusive.eu

Апартаменты в Гермасойя LIM02656

Лимассол, Кипр

Проект с правом на строительство. Прекрасные трехспальные апартаменты дуплекс, расположены в эксклюзивном районе Папас в Лимассоле, в 300 метрах от песчаных пляжей парка Дасуди и недалеко от всех городских удобств. Общая крытая площадь составляет 233 кв. м, крытая площадь составляет 148 кв. м, крытая веранда - 53 кв. м, а открытая веранда - 12 кв. м. Апартаменты состоят из отдельной кухни, просторной гостиной и столовой зоны, 3х спален (все совмещенны с ванными комнатами), 3 ванных комнат, гостевого туалета и кладовой (9 кв. м). Они полностью меблированы и оборудованы центральной системой кондиционирования VRV, подогревом полов, оснащены системой стеклопакетов с высокой спецификацией (а также, крытыми балконами для защиты окон от солнечного воздействия), обеспечение для системы умного дома, стильными светодиодными светильниками, солнечными панелями для горячей воды и электричества, полами из натурального мрамора или полутвердого дерева, панельными защитными дверьми, видеодомофоном, пожарная и охранная сигнализация в здании. Также в здании есть общий бассейн и крытая парковка. Цена не включает НДС.

Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 233 sq. m |

Крытая Веранда (кв.м): 53 sq. m | Открытая Веранда (кв.м): 12 sq. m

Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Крытая Парковка

Цена

Цена продажи:

12900000€

Атрибуты

Общее

Состояние: Новое |

Статус Передачи: В процессе Планирования |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 3 |

Крытая Площадь (кв.м): 233 sq. m |

Крытая Веранда (кв.м): 53 sq. m |

Открытая Веранда (кв.м): 12 sq. m | Доступ К Дороге: Yes

Особенности

Интерьер

Система Безопасности | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | С Мебелью | Пожарная Сигнализация |

Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Мраморный Пол | Система Безопасности |

Отдельная Кухня | Кладовая | Электричество От Солнца | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн |

Система Умный Дом | Подогрев Полов (электричество) | Система Центрального VRV Кондиционирования |

Полы из Натурального Дерева | Система Напора Воды

Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка

Застройка

Мраморный Пол | Терраса

Images

