



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Гермасойя (возле моря) LIM05193

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Роскошные двухспальные апартаменты на первой линии с боковым видом на море и горы расположены в частном закрытом комплексе возле отеля Аполлония в районе Потамос Гермасойя, в пешей доступности до всех удобств. Квартира состоит из кухни открытого плана совмещенной со столовой и гостиной, двух спален (главная спальня со своим душем), семейного душа и крытой веранды с боковым видом на море. В квартире был сделан ремонт и имеется мебель, бытовая техника. В здании есть много удобств, таких как электрические ворота на пульте, общий бассейн, сад и частный выход к пляжу.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 115 |

Крытая Веранда (кв.м): 10 | НДС: Без НДС

Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Сад | Комплекс Закрытого Типа |

Открытая Парковка | Вид На Горы

### Цена

**Цена продажи:**

850000€

# Атрибуты

## Общее

НДС: Без НДС | Состояние: Отремонтированно |

Статус Передачи: Завершено | Количество Спален: 2 |

Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 6 | Крытая Площадь (кв.м): 115 |

Крытая Веранда (кв.м): 10 | Расстояние От Моря: < 0.5 км

| Титулы: В наличии

# Особенности

## Интерьер

Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Вестибюль | Электрические Ворота | Лифт | С Мебелью |

Полностью Оборудованная Кухня | Ламинированный Пол | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Кладовая

| Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) |

Система Центрального VRV Кондиционирования | Система Напора Воды

## Экстерьер

Внутренний Двор | Общий Бассейн | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Система Орошения |

Открытая Парковка

## Виды

Вид На Город | Вид На Горы | Доступ К Дороге | Боковой Вид На Море | Западное Направление

# Images







