



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **House - Villa in Pyrgos** LIM06653

Pyrgos, Лимассол, Кипр

A combination of modern and classic in one, four-bedroom Villa is available for sale in Pyrgos area 300 meters away from the beach. It combines both mountain and sea views. The covered area of the villa is 287 sq.m, covered veranda is 28 sq.m and plot is 435 sq.m. The house consists of two floors and a basement. In the basement, there is an ensuite maid's room with a shower and WC. On the ground floor, there is a dining room connected to a living room and a kitchen area connected to a second dining room as well. In addition, there is a guest WC. On the first floor, there is an ensuite master bedroom, two other bedrooms, and a common family bathroom. Outside the house is surrounded by a landscape garden, and there is a swimming pool and a private parking area.

### **Дом-Вилла Детали**

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 173 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 28 sq.m | Общая Площадь (кв.м): 287 sq.m | Площадь Участка (кв.м): 435 |

Energy Efficiency: Category N/A

Сад | Частный Бассейн | Вид На Горы | Вид На Море | Открытая Парковка | Балкон |

Полностью Оборудованная Кухня

### **Цена**

**Цена продажи:**

1500000€

# Атрибуты

?????

Состояние: Новое | Статус Передачи: Завершено |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 2 |

Количество Этажей: 2 | Площадь Участка (кв.м): 435 |

Общая Площадь (кв.м): 287 sq.m |

Крытая Площадь (кв.м): 173 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 28 sq.m | Титулы: В наличии |

Energy Efficiency: Category N/A

# Особенности

?????????

Сад | Система Орошения | Частный Бассейн | Открытая Парковка

?????????

Система Безопасности | Балкон | Подвал | С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Прачечная | Комната Для Прислуги | Кухня Открытого Плана | Отдельная Кухня | Кладовая |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Подогрев Полов (вода) | Система Центрального VRV Кондиционирования

????

Вид На Горы | Вид На Море

# Images

---



