



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **Дом-Вилла В Ларнаке** LAR00044

Ларнака, Кипр

Вилла с четырьмя спальнями расположена на первой линии моря в Ларнаке, недалеко от всех удобств. Крытая площадь 200 м<sup>2</sup>, сад на крыше 58 м<sup>2</sup> и участок 800 м<sup>2</sup>. Дом состоит из двух этажей и сада на крыше. На первом этаже есть вестибюль, кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, гостевой туалет. На первом этаже расположены три спальни (все с душевыми) и главная спальня с ванной комнатой. Снаружи есть кладовая, бассейн, площадка для барбекю, душ и крытая парковка на две машины. НДС не включен в стоимость.

### **Дом-Вилла Детали**

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 200 | Общая Площадь (кв.м): 326

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Первая Линия Моря

### **Цена**

**Цена продажи:**

4141000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 4 |

Количество Этажей: 2 | Общая Площадь (кв.м): 326 |

Крытая Площадь (кв.м): 200

# Особенности

## Интерьер

Система Безопасности | Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление |

Окна С Двойным Остеклением | Вестибюль | Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше |

Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

## Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

## Виды

Первая Линия Моря | Вид на Бассейн

# Images



