



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **House in Mesa Gitonia - Kapsalos** LIM03396

Лимассол, Кипр

Luxury four bedroom 2 floor house located in Mesa Geitonia/Kapsalos area Total covered area is 350 sq. m, on the ground floor there is separate kitchen with access to veranda and a BBQ area, living room with a fireplace connected with dining area and guest toilet. On the first floor there are 3 bedrooms (master bedroom with en-suit bathroom and walk in wardrobe) and family bathroom. Outside there is covered verandas and on the roof there is a pergola with provision to design and great roof garden. The house has a drive way to the basement which leads 2 covered parking. Air conditioning, central heating, double glazed windows, solar panels for hot water, marble floor and water pressure system. Available with Title Deeds.

### **Дом-Вилла Детали**

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 4 | Расстояние От Моря: >10 км | Крытая Площадь (кв.м): 350

Кондиционеры | Полностью Оборудованная Кухня | Крытая Парковка | Сад

### **Цена**

**Цена продажи:**

650000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Количество Спален: 3 |

Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 350 |

Расстояние От Моря: >10 км | Планы Площади: No |

Зона Собственности: Residential | Вода: Yes |

Доступ К Дороге: Yes | Доступ К Проходу: Yes |

Местность: Flat

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Подвал | Окна С Двойным Остеклением | Камин | Полностью Оборудованная Кухня |

Гостевой Санузел | Прачечная | Мраморный Пол | Пергола | Сад на Крыше | Отдельная Кухня | Кладовая |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Барбекю | Крытая Парковка | Гараж | Сад | Сад На Крыше

### Застройка

Мраморный Пол

# Images

---











