



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Айя-Напе FAM00043

Фамагуста, Кипр

Вилла с тремя спальнями расположена в Айя-Напе, в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа Нисси. Крытая площадь составляет 107 м<sup>2</sup> и участок 359 м<sup>2</sup>. Он состоит из двух этажей. На первом этаже расположена кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной и гостевой туалет. На втором этаже три спальни и ванная комната. Существует также частный бассейн и крытая парковка. НДС включён в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 107

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

### Цена

**Цена продажи:**

465000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 107

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

# Images

---

