



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

**[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)**

## **Apartment in Germasogeia** LIM06684

Germasogia, Лимассол, Кипр

2+1 bedroom apartment located in Germasogeia area, in walking distance to the beach, bank, cafe, restaurants, shopping facilities and all other amenities. It consists of an open plan kitchen connected with dining and living room area, guest toilet, two bedrooms (master bedroom is with en-suite shower) and family bathroom. In the building are such facilities like fully equipped gym, changing room area, sauna, maids room, store rooms, swimming pool, under ground, ground parking, security pavilion, gated entrance and spacious lobby with sitting area. There is also concierge services 24- hour services for all apartments, basement parking for residents and uncovered parking for visitors.

### **Апартаменты Детали**

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: <2 км | Крытая Площадь (кв.м): 85 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 875 sq.m | Общая Площадь (кв.м): 172 sq.m | НДС: Включен |

Общие расходы: Included in the price. | Energy Efficiency: Category N/A

Кондиционеры | Балкон | Серверная Комната | Бассейн

### **Цена**

**Цена продажи:**

1184500€

# Атрибуты

?????

НДС: Включен | Общие расходы: Included in the price. |

Состояние: Новое | Статус Передачи: Завершено |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 3 | Общая Площадь (кв.м): 172 sq.m

| Крытая Площадь (кв.м): 85 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 875 sq.m |

Расстояние От Моря: <2 км | Титулы: Без Титулов |

Energy Efficiency: Category N/A

# Особенности

?????????

Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Аварийный Выход | Лифт | Гостевая Комната |

Гостевой Санузел | Тренажерный зал | Lobby | Комната Для Прислуги | Кухня Открытого Плана | Сауна |

Система Безопасности | Серверная Комната | Кладовая | Комната Для Спа | Бассейн | Система Напора Воды

| Wifi

????

Вид На Город

# Images

---







