



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Аматунде (рядом с пляжем) LIM02929

Лимассол, Кипр

Роскошная вилла с тремя спальнями в закрытом комплексе расположена всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа в городе Лимассол и рядом со всеми удобствами. Внутренняя площадь 161 кв. м, крытая веранда 13 кв. м, открытая веранда 100 кв. м и земельный участок 450 кв. м. Вилла состоит из оборудованной кухни, просторной гостиной с обеденной зоной, 3 спален, 2 ванных комнат и веранды. Она меблирована и оборудована кондиционерами, солнечными панелями, системой центрального отопления и необходимой бытовой техникой. Также, имеет в наличии крытое парковочное место, кладовую, камин, частный бассейн и зону барбекю. Комплекс предлагает доступ к общему бассейну и теннисному корту.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 161 sq. m | Крытая Веранда (кв.м): 13 sq. m | Открытая Веранда (кв.м): 100 sq. m

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Крытая Парковка |

Частный Бассейн | Теннисный Корт

### Цена

**Цена продажи:**

1200000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Количество Спален: 3 |  
Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 161 sq. m |  
Крытая Веранда (кв.м): 13 sq. m |  
Открытая Веранда (кв.м): 100 sq. m |  
Расстояние От Моря: < 0.5 км | Доступ К Дороге: Yes

# Особенности

## Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Камин | С Мебелью |  
Полностью Оборудованная Кухня | Кухня Открытого Плана | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |  
Бассейн | Система Напора Воды

## Экстерьер

Барбекю | Общий Бассейн | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Частный Бассейн | Теннисный Корт

## Виды

Доступ К Дороге

# Images

---







