



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Агиос Тихонас LIM05714

Агиос Тихонас, Лимассол, Кипр

Роскошные апартаменты дуплекс с четырьмя спальнями в современном здании, расположенном в самом центре туристической зоны (рядом с отелем Four Seasons) и всеми удобствами в пешей доступности. Апартаменты состоят из двух этажей, верхний этаж составляет 181,23 кв.м, а нижний уровень бассейна - 206,29 кв.м. Начиная с верхнего первого этажа, есть кухня открытой планировки, соединённая с гостиной и столовую с выходом на крытую веранду с видом на море. Из коридора есть две большие спальни с ванными комнатами, которые делят большую веранду и гостевой туалет. От внутренней лестницы, ведущей на нижний этаж (который находится на одном уровне с бассейном здания), есть второй вход, большая гостиная, туалет, и две спальни с ванными комнатами (с гардеробными). Весь нижний этаж окружен частной верандой. Есть возможность трансформировать две спальни нижнего этажа в частный спа, тренажерный зал, массажный кабинет или кинозал. В апартаментвах есть 2 частных парковочных места на верхнем этаже, и в здании есть парковка для гостей, есть общий бассейн, BBQ, кондиционер и отопление.

Возможна сдача квартиры через 1-2 месяца.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 6 | Крытая Площадь (кв.м): 122.50 sq.m |

Общая Площадь (кв.м): 206.29 sq.m | Energy Efficiency: Category N/A

Крытая Парковка | Комплекс Закрытого Типа | Кондиционеры | Вид На Море

## Цена

Цена продажи:

2250000€

## Атрибуты

?????

Статус Передачи: В Разработке | Количество Спален: 4 |

Ванные Комнаты: 6 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 4 |

Количество Этажей: 2 |

Общая Площадь (кв.м): 206.29 sq.m |

Крытая Площадь (кв.м): 122.50 sq.m |

Energy Efficiency: Category N/A

## Особенности

?????????

Барбекю | Общий Бассейн | Крытая Парковка | Комплекс Закрытого Типа

?????????

Кондиционеры | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Гостевая Комната |

Гостевой Санузел | Тренажерный зал | Кухня Открытого Плана | Игровая Комната | Relaxation Area | Кабинет

| Кладовая | Комната Для Спа | Система Напора Воды

????

Вид На Город | Вид На Море

# Images







