



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Агиос Афанасиос LIM05619

Agios Athanasios, Лимассол, Кипр

Великолепная пяти спальная вилла, расположенная в одном из престижных и респектабельных районов Лимассола, Агиос Афанасиос. Район предоставляет всю необходимую инфраструктуру, а также находится на расстоянии небольшой езды до центра города и пляжей. Вилла отличается практичностью, функциональностью, удобной планировкой, высококачественным и современным дизайном. Обладатели этой роскошной виллы оценят по достоинству потрясающие виды на море и город со всех ее этажей.

Вилла имеет три этажа. Цокольный этаж состоит из просторной гостиной, винного погреба, спальни с ванной комнатой, мини-кухни и кладовой. Первый этаж состоит из большой гостиной и обеденной зон, отдельной кухни, гостевого туалета и спальни. Из гостиной есть выход на просторную веранду. На втором этаже находятся три спальни, все с ванными комнатами, две из спален имеют балконы.

Придомовая территория имеет современный бассейн, ландшафтный сад и место для парковки.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 511.40 | Крытая Веранда (кв.м): 34.40

| НДС: Не Включен | Площадь Участка (кв.м): 733

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

1500000€

## Атрибуты

---

?????

НДС: Не Включен | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 4 |

Количество Этажей: 3 | Площадь Участка (кв.м): 733 |

Крытая Площадь (кв.м): 511.40 |

Крытая Веранда (кв.м): 34.40

## Особенности

---

?????????

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

?????????

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Подвал | Проводка под Центральное Отопление |

Окна С Двойным Остеклением | Гостевой Санузел | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Система Напора Воды

????

Вид На Море | Панорамный Вид

# Images

---





