



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Гермасойя (возле моря) LIM04872

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Современные трехспальные апартаменты занимающие весь этаж, расположены возле супермаркета Папас в районе Потамос Гермасойя, в пешей доступности до пляжа и всех удобств. Крытая площадь составляет 130 кв. м + 35 кв. м крытая веранда. Квартира состоит из кухни открытого плана совмещенной со столовой и гостиной, просторной крытой веранды, гостевого санузла, трех спален (главная спальня со своим душем) и ванной комнаты. Имеется мебель и бытовая техника, центральная система кондиционирования, ламинат в спальнях, система напора воды, прочные входные двери, двойные стеклопакеты и солнечные панели для нагрева воды. Также есть 2 крытые парковки, система безопасности, электрические ворота на пульте, кладовка внизу и дополнительная кладовка на этаже.

Коммунальные платежи не включены в стоимость.

Доступна с 1/05

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: <2 км | Крытая Площадь (кв.м): 130 sq. m

| Крытая Веранда (кв.м): 35 sq. m | Общая Площадь (кв.м): 165 sq.m | НДС: Без НДС |

Общие расходы: Not included in the price. | Energy Efficiency: Category B

Балкон | Крытая Парковка | Полностью Оборудованная Кухня | Сад | Комплекс Закрытого Типа

## Цена

Цена аренды за месяц:

3800€

## Атрибуты

?????

НДС: Без НДС | Общие расходы: Not included in the price. |

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: Завершено

| Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Общая Площадь (кв.м): 165 sq.m

| Крытая Площадь (кв.м): 130 sq. m |

Крытая Веранда (кв.м): 35 sq. m |

Расстояние От Моря: <2 км | Год Застройки: 2020 |

Energy Efficiency: Category B

## Особенности

?????????

Внутренний Двор | Крытая Парковка | Сад | Комплекс Закрытого Типа

?????????

Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Аварийный Выход | Электрические Ворота | Лифт | С Мебелью |  
Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Ламинированный Пол | Кухня Открытого Плана |  
Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Подогрев Полов (электричество) |  
Система Центрального VRV Кондиционирования | Система Напора Воды

????

Вид На Город | Доступ К Дороге | Южное Направление

# Images

---







