



Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

sales@cyexclusive.eu

Пентхаус в районе Гермасойя (возле моря) LIM07192

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Роскошный трехспальный пентхаус класса люкс с панорамными видами на море, город и горы расположенный в закрытом комплексе напротив моря в турзоне Гермасойя, в пешей доступности до всех видов удобств. Внутренняя площадь составляет 232 кв. м + 80 кв. м крытая веранда и 99 кв. м открытая веранда. Пентхаус состоит из кухни открытой планировки совмещенной со столовой и гостиной, трех спален (каждая со своим санузлом), кабинета, прихожей и гостевого санузла. Апартаменты доступны с мебелью и бытовой техникой, имеется центральная система VRV кондиционирования, теплые полы, система "умный дом", сигнализация, паркет в спальнях, двойные стеклопакеты с шумоизоляцией, домофон, солнечные панели для нагрева воды, 2 парковки и кладовка. В комплексе имеется охрана 24/7, консьерж, спортзал с видом на море, СПА, сауна, крытый/открытый бассейн и зона отдыха для резидентов.

Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 4 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 232 sq.m | Крытая Веранда (кв.м): 80 sq.m | Открытая Веранда (кв.м): 99 sq.m |

Общая Площадь (кв.м): 411 sq.m | НДС: Без НДС | Energy Efficiency: Category A

Система Intercom | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Открытая Парковка | Подземная Парковка |

Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Первая Линия Моря | Вид На Горы

Цена

Цена продажи:

4725000€

Атрибуты

?????

НДС: Без НДС | Состояние: Перепродажа |

Статус Передачи: Завершено | Количество Спален: 3 |

Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 3 |

Количество Этажей: 15 | Общая Площадь (кв.м): 411 sq.m

| Крытая Площадь (кв.м): 232 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 80 sq.m |

Открытая Веранда (кв.м): 99 sq.m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Год Застройки: 2022 |

Титулы: Без Титулов | Energy Efficiency: Category A

Особенности

????????

Внутренний Двор | Общий Бассейн | Система Intercom | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Открытая Парковка
| Подземная Парковка

????????

Система Безопасности | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Аварийный Выход | Вестибюль |

Электрические Ворота | Лифт | С Мебелью | Пожарная Сигнализация | Полностью Оборудованная Кухня |

Гостевая Комната |

Гостевой Санузел | Тренажерный зал | Lobby | Кухня Открытого Плана | Паркет | Relaxation Area | Сауна | Система Безопасности | Кабинет | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Система Умный Дом | Спа Услуги | Подогрев Полов (вода) | Система Центрального VRV Кондиционирования | Система Напора Воды | Охрана 24ч

????

Вид На Город | Первая Линия Моря | Вид На Горы | Доступ К Дороге | Южное Направление | Западное Направление | Панорамный Вид

Images





