



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в районе Мутайяка LIM01181

Mouttagiaka, Лимассол, Кипр

Роскошная вилла с шестью спальнями расположена на холме в районе Мутайяка с прекрасным видом на море и город, в окружении зеленых зон, в непосредственной близости от пляжа и всех удобств. Крытая площадь составляет 711 кв.м, открытая веранда - 150 кв.м, участок - 885 кв.м. Дом состоит из трех этажей. На цокольном этаже есть просторная гостиная, прачечная, одна спальня с душем, две кладовые, гостевой туалет и еще одна спальня. На первом этаже есть кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной и один гостевой туалет. На втором этаже есть две спальни с общей ванной комнатой и главная спальня, совмещенная с душем и гардеробной. Снаружи есть площадка для барбекю, бассейн, сад, крытая веранда с обеденной зоной и крытая парковка. В доме есть лифт. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 711 | Открытая Веранда (кв.м): 150

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

### Цена

Цена продажи:

28000000€

# Атрибуты

---

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 2 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 711 |

Открытая Веранда (кв.м): 150

## Особенности

---

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Подвал | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Гостевая Комната |

Гостевой Санузел | Прачечная | Комната Для Прислуги | Кухня Открытого Плана | Сауна | Кладовая |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Барбекю | Внутренний Двор | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---

