



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Протарас FAM00047

Protaras, Фамагуста, Кипр

Роскошная вилла с пятью спальнями расположена на одном из самых красивых песчаных пляжей Кипра, известном пляже Конноса, который является частью национального парка Каво Греко. Общая площадь составляет 373 кв.м и участок 829 кв.м. Дом состоит из трех этажей. На цокольном этаже есть большая зона отдыха, туалет и одна спальня с душем. На первом этаже есть кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, и один гостевой туалет. На втором этаже есть четыре спальни, каждая совмещена с душем. В доме также есть лифт и система умный дом. Снаружи есть зона для барбекю, бассейн, ландшафтный сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

Вилла находится на стадии строительства.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 5 | Общая Площадь (кв.м): 373 sq.m

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

2500000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое |

Статус Передачи: В процессе Планирования |

Количество Спален: 5 |    Ванные Комнаты: 5 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 5 |

Количество Этажей: 3 |    Общая Площадь (кв.м): 373 sq.m

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры |    Балкон |    Подвал |    Проводка под Центральное Отопление |

Окна С Двойным Остеклением |    Лифт |    Гостевой Санузел |    Тренажерный зал |    Домашний Кинотеатр |

Комната Для Прислуги |    Кухня Открытого Плана |    Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Барбекю |    Отдельно Стоящий |    Крытая Парковка |    Сад |    Частный Бассейн

### Виды

Вид На Море |    Вид на Бассейн

# Images

---



