



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Агиос Тихонас LIM05616

Agios Tychonas, Лимассол, Кипр

Современная вилла с четырьмя спальнями в элитном жилом комплексе, расположенный в востребованном районе Лимассола, Агиос Тихонас. Месторасположение и продуманная планировка виллы, обеспечивает комфортный и спокойный образ жизни, но при этом имея быстрый доступ к многочисленной инфраструктуре района, центру города и набережной.

Вилла имеет просторные жилые помещения, подвал, четыре спальни, пять ванных комнат, сад на крыше. Придомовая территория размещает: частный бассейн, крытые веранды, современный ландшафтный сад и крытую парковку на две машины.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 5 | Расстояние От Моря: <2 км | Крытая Площадь (кв.м): 410.50 |

Крытая Веранда (кв.м): 21.50 | НДС: Не Включен | Площадь Участка (кв.м): 608.63

Балкон | Бассейн | Крытая Парковка | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

1762217€

# Атрибуты

## Общее

НДС: Не Включен | Статус Передачи: В Разработке |  
Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 5 |  
Площадь Участка (кв.м): 608.63 |  
Крытая Площадь (кв.м): 410.50 |  
Крытая Веранда (кв.м): 21.50 | Расстояние От Моря: <2 км

# Особенности

## Интерьер

Система Безопасности | Балкон | Подвал | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Гостевой Санузел |  
Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Паркет | Сад на Крыше | Кладовая |  
Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) |  
Подогрев Полов (электричество) | Система Центрального VRV Кондиционирования | Система Напора Воды

## Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Гараж

## Виды

Вид На Море | Панорамный Вид

# Images

---







