



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **Дом - Вилла в Ларнаке** LAR00056

Perivolia Larnakas, Ларнака, Кипр

На стадии строительства роскошная вилла с шестью спальнями, расположенная в Перволии, Ларнака, всего в 30 м от пляжа. Крытая площадь составляет 567 кв.м., сад на крыше и открытые веранды - 146 кв.м. и участок 1115 кв.м. Дом состоит из трех этажей и сада на крыше. На цокольном этаже есть отдельная кухня, гостиная, гостевой туалет и две спальни, обе совмещенные с душем. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой с баром, большая гостиная и гостевой туалет. На втором этаже расположены четыре спальни, все совмещенные с душем. На крыше есть большой сад с беседкой и площадкой для барбекю. В доме есть внутренний лифт. Снаружи есть бассейн, сад и частный выход к пляжу. НДС не включен в стоимость.

### **Дом-Вилла Детали**

Количество Спален: 6 | Ванные Комнаты: 6 | Крытая Площадь (кв.м): 567

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Первая Линия Моря

### **Цена**

**Цена продажи:**

40000000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 6 | Ванные Комнаты: 6 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 567

# Особенности

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Подвал | Проводка под Центральное Отопление |

Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Гостевая Комната | Гостевой Санузел С Душем | Кухня Открытого Плана  
| Пергола | Сад на Крыше | Спутниковые Тарелки | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

## Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

## Виды

Первая Линия Моря | Вид на Бассейн

# Images

---

