



**EXCLUSIVE
PROPERTIES**

Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

sales@cyexclusive.eu

Офис в районе Агия Зони LIM05063

Аγία Ζωνί, Лимассол, Кипр

Офисное помещение класса люкс расположенное в престижном бизнес центре в районе Агия Зони. Общая крытая площадь составляет 321 кв. м (внутренняя площадь 307 кв. м + 14 кв. м крытая веранда) и состоит из 3 отдельных офисов, переговорной, просторного помещения с открытой планировкой, веранды, серверной, кухни, 4х санузлов и 4 парковки. Также в офисе есть центральная система климат контроля, сигнализация и система безопасности, двойные стеклопакеты, фальшпол подходящий для реорганизации офиса и вход по карточкам. В здании установлены камеры наблюдения, отдельная оптическая линия для быстрого интернет соединения а также отдельный автоматический дизель генератор для автономного снабжения электричеством.

Коммунальные платежи и уборка не включены в стоимость (экстра 2500 евро/месяц).

Доступен с 1/01/2022

Офис - Магазин Детали

Ванные Комнаты: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 307 sq. m | Крытая Веранда (кв.м): 14 sq. m |

Общая Площадь (кв.м): 321 sq. m | НДС: Не Включен | Общие расходы: Included in the price. |

Energy Efficiency: Category B

Балкон | Центральное Кондиционирование | Серверная Комната | Открытая Парковка | Вид На Горы |

Система Intercom | Комплекс Закрытого Типа | Подземная Парковка | Ставни На Окнах

Цена

Цена аренды за месяц:

12000€

Атрибуты

?????

НДС: Не Включен | Общие расходы: Included in the price. |

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: Завершено

| Ванные Комнаты: 4 | Количество Этажей: 2 |

Общая Площадь (кв.м): 321 sq. m |

Крытая Площадь (кв.м): 307 sq. m |

Крытая Веранда (кв.м): 14 sq. m | Год Застройки: 2008 |

Титулы: В наличии | Energy Efficiency: Category B

Особенности

?????????

Система Intercom | Комплекс Закрытого Типа | Открытая Парковка | Подземная Парковка

?????????

Система Безопасности | Балкон | Центральное Кондиционирование | Окна С Двойным Остеклением |

Аварийный Выход | Вестибюль | Электрические Ворота | Лифт | Пожарная Сигнализация | Гостевой Санузел

| Lobby | Система Безопасности | Отдельная Кухня | Серверная Комната | Кабинет | Ставни На Окнах |

Без Мебели | Охрана 24ч

????

Вид На Город | Вид На Горы | Северное Направление | Доступ К Дороге

Images



