



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Офис в Никосии NIC00412

Никосия, Кипр

На стадии строительства роскошные офисы в Никосии, Лимассол-авеню, рядом с главными офисами крупнейших организаций на Кипре (банки, страховые компании, магазины, рестораны). Крытая площадь составляет 497 кв.м, а веранды 174 кв.м. На каждом этаже есть офисное помещение открытого плана, которое можно разделить на отдельные комнаты. В здании есть вестибюль и главный ресепшн. На крыше есть сад с зоной отдыха. НДС не включен в стоимость.

### Офис - Магазин Детали

Крытая Площадь (кв.м): 497 sq.m | Energy Efficiency: Category B

Крытая Парковка

### Цена

**Цена продажи:**

1842000€ - 2650000€

**Цена аренды за месяц:**

6700€ - 8600€

# Атрибуты

---

?????

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Крытая Площадь (кв.м): 497 sq.m |

Energy Efficiency: Category B

# Особенности

---

??????????

Крытая Парковка | Сад На Крыше

??????????

Система Безопасности | Окна С Двойным Остеклением | Аварийный Выход | Вестибюль | Лифт |

Гостевой Санузел | Система Безопасности | Без Мебели

????

Вид На Город

# Images

---

