



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Brow Hill Project - Pethouse LIM06626

Agios Athanasios, Лимассол, Кипр

Three bedroom penthouse located in the area of Ayios Athanasios close to the city center and easy access to the motorway, hospital clinic, pharmacy, bank, both primary and secondary schools, different supermarkets, gym, and all kinds of shops and facilities. The building has a swimming pool and an unobstructed view of the sea and the town. There are three penthouses available in this project, with a wide range of areas, both kitchens, dining room, and living room are of open plan and 3 lavatories are included. All areas are of wide range and best materials are used both on the exterior and the interior of the building. The building is of high architectural design and together with the fine materials used makes it exclusive.

The roof is composed of a studio, private garden, BBQ area, and the swimming pool which has a view of the seaside of the building.

The building has A Energy efficiency, it is thermally insulated by polystyrene all the shape of the building. It has provisions for heating and air conditioning, private storage rooms and private parking with electrical opening gates.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 115 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 43 sq.m | Открытая Веранда (кв.м): 26 sq.m | Общая Площадь (кв.м): 258 sq.m |

Energy Efficiency: Category A

Крытая Парковка | Комплекс Закрытого Типа | Частный Бассейн | Звукоизоляция | Теплоизоляция |

Балкон | Столешницы из Синтетического Гранита | Бассейн

## Цена

Цена продажи:

1150000€ - 1450000€

## Атрибуты

?????

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Общая Площадь (кв.м): 258 sq.m

| Крытая Площадь (кв.м): 115 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 43 sq.m |

Открытая Веранда (кв.м): 26 sq.m |

Energy Efficiency: Category A

## Особенности

?????????

Барбекю | Крытая Парковка | Комплекс Закрытого Типа | Частный Бассейн | Сад На Крыше

?????????

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Лифт | Гранитный Пол | Гостевой Санузел | Столешницы из Синтетического Гранита | Кухня Открытого Плана

| Кладовая | Бассейн

????

Вид На Город | Боковой Вид На Море | Вид на Бассейн

????????

Кирпичные Стены | Экологически Чистый Дом | Изоляция | Стены С Изоляцией | Звукоизоляция |  
Теплоизоляция

# Images

---



