



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в районе Агиос Афанасиос LIM01044

Agios Athanasios, Agios Athanasios, Лимассол, Кипр

Шестиспальный дом с видом на море расположен в тихом районе Агиос Афанасиос, рядом с магазинами и с удобным выездом на трассу. Крытая площадь (без веранды) составляет 350 кв.м, участок 327 кв. м. Дом состоит из 4-х уровней: в полуподвале расположена комната для персонала, душевая, дополнительная комната которая может использоваться как детская игровая а также 2 санузла. На первом этаже имеется отдельная оборудованная кухня совмещенная со столовой зоной, прачечной а также с выходом на крытую веранду, гостевой санузел и просторная гостиная. На втором этаже расположены четыре спальни (2 спальни соединены), ванная комната и главная спальня совмещенная с душевой и гардеробной комнатой. Наверху находится просторный чердак. Дом полностью оборудован, есть кондиционеры, центральное отопление (дизель), двойные стпеклопакеты, москитные сетки, солнечные панели для нагрева воды, гранитный пол на первом этаже, паркет в спальнях, система напора воды и вид на море со второго этажа. Снаружи дома имеется кладовка, сад и одна парковка.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 6 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 350

Кондиционеры | Полностью Оборудованная Кухня | Крытая Парковка | Сад | Открытая Парковка |

Вид На Море

### Цена

Цена продажи:

540000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Спален: 6 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 350

## Особенности

### Интерьер

Мансард | Кондиционеры | Подвал | Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Прачечная | Комната Для Прислуги | Москитные Сетки |

Игровая Комната | Паркет | Отдельная Кухня | Кабинет | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Без Мебели | Система Напора Воды

### Экстерьер

Внутренний Двор | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Открытая Парковка

### Виды

Доступ К Дороге | Вид На Море | Южное Направление

# Images

---



