



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House - Villain Ayios Tychonas LIM07138

Agios Tychonas, Лимассол, Кипр

Luxury two bedroom villa located in Ayios Tychonas in a quiet and beautiful area within walking distance to all amenities. The total covered area is 107 sq. m and the covered veranda is 18 sq. m. On the ground floor consist an open-plan kitchen connected the living and dining room area, guest WC, and covered veranda. The second floor of two bedroom (master bedroom is en-suite with shower), and family bathroom

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 107 sq.m | Крытая Веранда (кв.м): 18 sq.m | Общая Площадь (кв.м): 107 sq.m |

НДС: Включен | Общие расходы: Included in the price. | Energy Efficiency: Category B

Крытая Парковка | Комплекс Закрытого Типа | Балкон

### Цена

**Цена продажи:**

580000€

## Атрибуты

---

?????

НДС: Включен | Общие расходы: Included in the price. |

Состояние: Новое | Статус Передачи: Завершено |

Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Общая Площадь (кв.м): 107 sq.m |

Крытая Площадь (кв.м): 107 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 18 sq.m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: Без Титулов |

Energy Efficiency: Category B

## Особенности

---

?????????

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Комплекс Закрытого Типа

?????????

Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Электрические Ворота | Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана |

Кладовая | Система Напора Воды

????

Вид На Город | Панорамный Вид

# Images

