



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Гермасойя (рядом с пляжем)

LIM00836

Germasogia, Лимассол, Кипр

Новая трехкомнатная квартира класса люкс с захватывающим видом на море расположена в высоко охраняемом, закрытом комплексе в районе Потамос Гермасойя, напротив пляжа и рядом со всеми удобствами. Квартира имеет площадь 134.5 кв.м. и веранда 43.1 кв.м. В квартире есть отдельная, полностью оборудованная кухня, гостиная соединена со столовой, один гостевой туалет, три спальни (две спальни с душем и одна спальня с ванной комнатой) и одна главная ванная комната. Существует система кондиционирования воздуха, полы с подогревом, окна с двойным остеклением, система охранной сигнализации, центральное спутниковое телевидение и базовая система умный дом. В комплексе есть крытый бассейн, сауна, спа-услуги, магазины, рестораны, кафе, крытая парковка и охрана. Квартира находится в стадии строительства.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 194.96

| Крытая Веранда (кв.м): 76.51

Крытая Парковка | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

4690000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 |

Крытая Площадь (кв.м): 194.96 |

Крытая Веранда (кв.м): 76.51 |

Расстояние От Моря: < 0.5 км

# Особенности

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Проводка под Центральное Отопление | Кладовая

## Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка

## Виды

Вид На Море

# Images

---

