



Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

sales@cyexclusive.eu

Penthouse in Center of Limassol LIM07206

Аγίος Νικόλας, Лимассол, Кипр

Beautiful 4 bedroom Penthouse is located in Center of Limassol, in a quiet residential area near Riga Fereou and Ayios Nicolas roundabout.

If you need a house in city center without paying millions for it to purchase and hundreds to maintain - this is the perfect option. Its location - is treasure to avoid long roads for taking children to schools or going to office, that is located in the heart of the city. Beautiful, quite, cozy and stress-free (sometimes car free if all planned wisely) house for those seeking city center living style.

Property consists of 3 en-suite bedrooms, one separate bedroom and guest WC with shower, a laundry room, open plan kitchen, spacious living room that is separated with doors, technical veranda, small veranda from one of the bedrooms, and huge covered veranda - that can be used as permanent place to enjoy Cyprus weather and garden private life style. There is also a storage room and covered parking for 2 cars.

This property can be called as initial house with all its features only located at the top 3rd floor, overlooking prestigious neighborhood from above, beautiful mountain and partly sea views. There is also a central heating in the house (diesel) and photovoltaic system for electricity generation. There are only 3 apartment in the building. Extra insulation layers under floor been applied, that provides extra noise insulation. Also whole block is being re-freshened.

Апартаменты Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 195 sq.m | Крытая Веранда (кв.м): 45 sq.m | Открытая Веранда (кв.м): 8 sq.m |

Общая Площадь (кв.м): 248 sq.m | НДС: Без НДС

Крытая Парковка | Кондиционеры | Балкон | Встроенные шкафы | Полностью Оборудованная Кухня |
Отопление | Интернет | Столешницы из Синтетического Гранита | Вид На Горы

Цена

Цена продажи:

870000€

Атрибуты

?????

НДС: Без НДС | Состояние: Перепродажа |

Статус Передачи: Завершено | Количество Спален: 4 |

Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 3 |

Количество Этажей: 3 | Общая Площадь (кв.м): 248 sq.m

| Крытая Площадь (кв.м): 195 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 45 sq.m |

Открытая Веранда (кв.м): 8 sq.m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Год Застройки: 2007 |

Титулы: В наличии

Особенности

?????????

Крытая Парковка | Спутниковое ТВ

?????????

Система Безопасности | Кондиционеры | Балкон | Встроенные шкафы | Центральное Отопление |
Окна С Двойным Остеклением | Вестибюль | Лифт | С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня |
Гостевая Комната | Гостевой Санузел С Душем | Отопление | Интернет |
Столешницы из Синтетического Гранита | Ламинированный Пол | Прачечная | Кухня Открытого Плана |
Управление Недвижимостью | Relaxation Area | Отдельная Кухня | Кабинет | Кладовая |
Электричество От Солнца | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Система Напора Воды | Wifi

????

Вид На Город | Вид на Сад | Вид На Горы | Боковой Вид На Море

?????????

Изоляция

Images













