



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в районе Пила LAR00057

Pylla, Ларнака, Кипр

Современная и красивая вилла расположена в тихом районе Ларнаки, Пила, в непосредственной близости от супермаркетов, банков, пляжа, аэропорта и пристани для яхт. Крытая площадь 270 кв.м, веранды 70 кв.м, участок 848 кв.м. Вилла состоит из двух этажей. На первом этаже есть отдельная кухня с небольшой обеденной зоной, большая столовая, соединенная с жилой зоной, одна спальня с ванной комнатой, гостевой туалет и кладовая. На втором этаже есть три спальни (две совмещены с душевыми, а главная спальня - с ванной). Снаружи есть бассейн, сад и крытая парковка на две машины. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 270 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 70 sq.m

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Горы

### Цена

**Цена продажи:**

1622000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 |

Крытая Площадь (кв.м): 270 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 70 sq.m

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Гостевая Комната | Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана | Кладовая |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Вид На Горы | Вид на Бассейн

# Images

---



