



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в районе Колумбия LIM04883

Columbia, Лимассол, Кипр

Четырехспальный дом с бассейном расположенный в районе Колумбия, в пешей доступности до удобств. Дом состоит из 2 уровней: на первом этаже отдельная кухня совмещенная с зоной отдыха (с камином), просторная гостиная со столовой зоной, гостевой санузел и прихожая. На втором этаже 4 спальни (2 спальни со своим душем плюс в главной спальне есть гардеробная), маленькая кухня и ванная комната для двух других спален. Дом доступен без мебели, с бытовой техникой, также есть кондиционеры, выводы под центральное отопление, система напора воды, пол из гранита на первом этаже и паркет на втором, солнечные панели для нагрева воды и двойные стеклопакеты.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 | Расстояние От Моря: <2 км | Крытая Площадь (кв.м): 280 |

Крытая Веранда (кв.м): 27 | Открытая Веранда (кв.м): 17 | Площадь Участка (кв.м): 450

Кондиционеры | Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Полностью Оборудованная Кухня  
| Бассейн | Открытая Парковка

### Цена

**Цена продажи:**

800000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: Завершено

| Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 2 |

Количество Этажей: 2 | Площадь Участка (кв.м): 450 |

Крытая Площадь (кв.м): 280 | Крытая Веранда (кв.м): 27

| Открытая Веранда (кв.м): 17 |

Расстояние От Моря: <2 км | Год Застройки: 10 |

Титулы: В наличии

# Особенности

## Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Камин |

Полностью Оборудованная Кухня | Гранитный Пол | Гостевой Санузел | Паркет | Отдельная Кухня | Кабинет

| Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Без Мебели | Система Напора Воды

## Экстерьер

Барбекю | Внутренний Двор | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Система Орошения |

Частный Бассейн | Открытая Парковка

## Виды

Вид на Сад | Доступ К Дороге | Южное Направление | Вид на Бассейн

# Images

---







