



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Аматус LIM04772

Amathus, Лимассол, Кипр

Роскошные трёхспальные апартаменты с видом на море, расположенные в частном закрытом комплексе в районе Аматус, недалеко от пристани Святого Рафаэля, всех удобств и пляжа. Крытая площадь 203 кв.м и частный сад на крыше 42 кв.м. Апартаменты состоят из двух этажей. На первом этаже - столовая и гостиная открытого плана, отдельная кухня, три спальни (в главной спальне есть отдельная ванная комната), семейная ванная комната, гостевой туалет и просторная веранда. С веранды есть лестница, ведущая в частный сад на крыше, который можно использовать в качестве зоны для барбекю или гостиной с прекрасным видом. Есть крытая парковка, кладовая, общий бассейн, тренажерный зал, сауна, теннисный корт и детская площадка. Титул в наличии!

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 203 sq.m

Балкон | Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Теннисный Корт | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

8800000€ - 9300000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |  
Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |  
Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 203 sq.m  
| Титулы: В наличии

# Особенности

## Интерьер

Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Аварийный Выход | Вестибюль | Лифт | Гостевой Санузел |  
Тренажерный зал | Кухня Открытого Плана | Игровая Площадка | Сауна | Система Безопасности | Кладовая  
| Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) | Без Мебели |  
Система Напора Воды

## Экстерьер

Внутренний Двор | Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Сад На Крыше | Теннисный Корт

## Виды

Вид На Город | Вид На Море

# Images

---





