



**EXCLUSIVE
PROPERTIES**

Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

sales@cyexclusive.eu

House - Villa in Souni LIM06630

Souni, Лимассол, Кипр

Beautiful four bedroom villa located in Souni, in a very quiet neighborhood just 15 minute drive from Limassol. The covered area of the villa is 240 sq.m and the plot is 893 sq.m. It consists of two floors: on the ground floor there is an entrance, open plan living room with fireplace, big dining room, kitchen with family room, office room with doors to a small garden green area, guest WC with shower and hot-tub room. On the first floor, there are three bedrooms. Master bedroom has en-suite bathroom (with bathtub), walk in wardrobe and views to the pool and patio, second double en-suite (with shower) room with private balcony that has garden views and a third double room. Outside, there is a driveway with garage and patio that can fit 3 cars, private swimming pool with jacuzzi, bar, BBQ, and huge patio. There is garden on the side of the house with another patio area. The house is fully equipped with a/c units, central-heating, double-glazed windows with mosquito nets, water softener system, pool heating machine, solar panels, 2 water tanks, electrical pool cover, 4 storage rooms (one is used as laundry room, with extra freezers). All electrical appliances and outdoor furniture is included.

Clean Title Deeds available.

Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 240 sq.m |

Общая Площадь (кв.м): 240 sq.m | Площадь Участка (кв.м): 893 | Energy Efficiency: Category N/A

Частный Бассейн | Открытая Парковка | Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня |

Вид На Горы

Цена

Цена продажи:

720000€

Атрибуты

?????

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: Завершено

| Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 2 |

Количество Этажей: 2 | Площадь Участка (кв.м): 893 |

Общая Площадь (кв.м): 240 sq.m |

Крытая Площадь (кв.м): 240 sq.m | Год Застройки: 2000 |

Титулы: В наличии | Energy Efficiency: Category N/A

Особенности

?????????

Барбекю | Отдельно Стоящий | Гараж | Частный Бассейн | Открытая Парковка

?????????

Мансард | Кондиционеры | Балкон | Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Электрическое Отопление | Камин | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевая Комната | Гостевой Санузел |

Гостевой Санузел С Душем | Джакузи | Прачечная | Москитные Сетки | Кухня Открытого Плана |

Relaxation Area | Кабинет | Кладовая | Комната Для Спа | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Частично Мебелировано | Полы из Натурального Дерева | Система Напора Воды

???

Вид на Сад | Вид На Горы | Доступ К Дороге | Вид на Бассейн

Images









