



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Протарасе FAM00072

Protaras, Фамагуста, Кипр

Роскошный дом с пятью спальнями, расположенный в Протарасе, с прямым выходом на пляж, отели и все удобства. Дом состоит из трех этажей. На первом этаже, вход, есть кухня открытого плана, соединённая с гостиной и столовую и гостевой туалет. Есть две обеденные зоны, а из гостиной - 2 стеклянные двери с видом на бассейн и море, ведущие к большой веранде. Внутренний лифт обслуживает все этажи дома. На втором этаже расположены четыре большие спальни с ванными комнатами, все с балконами с видом на море. Наконец, в подвале есть спальня с ванной комнатой, которая может быть использована в качестве прислуги или гостевой спальни, домашний кинотеатр, тренажерный зал, гостиная, прачечная с мини-кухней, ванная комната, джакузи и деревянная дверь, ведущая к гараже. Дверь в подвале может быть использована в качестве второго входа для горничной или гостей. Снаружи есть частный бассейн, внутренний дворик, шезлонги, площадка для барбекю и сад с прямым выходом на пляж. В доме есть все электроприборы, электрические шторы, кондиционер и полы с подогревом.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 7

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Отопление | Сад | Частный Бассейн |

Открытая Парковка | Первая Линия Моря | Вид На Море

### Цена

Цена продажи:

27000000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 7 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 5 |

Количество Этажей: 3

## Особенности

### Интерьер

Система Безопасности | Кондиционеры | Балкон | Подвал | Окна С Двойным Остеклением | Лифт |

С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Гостевой Санузел С Душем |

Тренажерный зал | Домашний Кинотеатр | Отопление | Джакузи | Прачечная | Комната Для Прислуги |

Кухня Открытого Плана | Система Безопасности | Кладовая | Система Умный Дом |

Подогрев Полов (электричество) | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Гараж | Сад | Частный Бассейн | Открытая Парковка

### Виды

Первая Линия Моря | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---

