



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Гермасойя LIM00669

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Трехкомнатная квартира на первом этаже в частном закрытом комплексе недалеко от кафе Соуа, в районе Potamos Germasogeia, в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всех удобств. Крытая площадь составляет 116 кв.м. + веранда площадью 80 кв.м и сад. Он состоит из полностью оборудованной кухни открытого плана, соединенной с просторной столовой и гостиной, трех спален (главная спальня совмещена с ванной комнатой), двух ванных комнат и крытой веранды с садом. Также он полностью меблирован, оснащен всей техникой, электрическим камином, подогревом полов, кондиционерами, солнечными панелями для нагрева воды, ламинатом, спутниковым телевидением, кладовой и крытой парковкой. В комплексе есть общий бассейн (для взрослых и детей), зеленая зона с садом, тренажерный зал и система охранной безопасности.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 116sq.m | Крытая Веранда (кв.м): 80sq.m

Кондиционеры | Крытая Парковка | Сад

### Цена

**Цена продажи:**

670000€

# Атрибуты

---

## Общее

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Крытая Площадь (кв.м): 116sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 80sq.m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км

## Особенности

---

### Интерьер

Кондиционеры | Камин | Кухня Открытого Плана | Система Безопасности | Спутниковые Тарелки | Кладовая  
| Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Подогрев Полов (электричество)

### Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Спутниковое ТВ

# Images

---



