



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Гермасойя (возле моря) LIM00649

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Трехспальные апартаменты после ремонта с боковым видом на море расположены в комплексе на первой линии, возле отеля Londa в районе Потамос Гермасойя, в пешей доступности до всех удобств. Крытая площадь составляет 115 кв. м и состоит из оборудованной кухни открытого плана совмещенной со столовой и гостиной, трех спален (2 спальни со своим душем), главной душевой и 2 крытых веранд. Квартира с мебелью и бытовой техникой, также имеется центральная система VRV кондиционирования, система напора воды, двойные стеклопакеты, солнечные панели для нагрева воды, мраморные полы и крытая парковка. В комплексе есть парковка, сад и частный выход к пляжу. Титул в наличии!

Коммунальные платежи по комплексу не включены в стоимость аренды.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 115 sq.m

Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Крытая Парковка | Сад

### Цена

**Цена продажи:**

550000€

Цена аренды за месяц:

1800€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Отремонтированно | Статус Передачи: |  
Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 2 |  
Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 115 sq.m  
| Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня |  
Гостевой Санузел | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |  
Система Центрального VRV Кондиционирования | Система Напора Воды

### Экстерьер

Внутренний Двор | Крытая Парковка | Сад

### Виды

Доступ К Дороге | Боковой Вид На Море

# Images









