



## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Мутаяка LIM00633

Mouttagiaka, Лимассол, Кипр

Просторные четырехспальные апартаменты после ремонта расположены в частном комплексе в районе Мутаяка, через дорогу от пляжа и в пешей доступности до всех удобств. Общая площадь квартиры составляет 213 кв. м. и состоит из отдельной, полностью оборудованной кухни, просторной обеденной зоны и гостиной, четырех спален, двух ванных комнат (главная спальня совмещена с ванной а также имеется основная ванная комната), одного гостевого туалета, душа совмещенного с гостевой спальней и двух крытых веранд. Квартира с видом на море, полностью меблирована, имеется бытовая техника, кондиционеры во всех комнатах, солнечные батареи для нагрева воды, ламинат в спальнях, спутниковое ТВ, Wi-Fi и крытая парковка. В комплексе есть 2 бассейна (для взрослых и детей), красивый сад и ворота на пульте. Детская кроватка и детское кресло могут быть предоставлены по запросу.

Квартира также сдается на короткую аренду. Условия бронирования: • Возвратный депозит: €500 • 30% от суммы арендной платы уплачиваются для бронирования объекта. При отмене бронирования менее чем за неделю уплаченные 30% не возвращаются. • 70% от суммы арендной платы вносится при заселении. • Обратите внимание, что использование электричества и воды оплачивается по счетчикам. Депозитные деньги возвращаются после вычитания сборов за оплату электроэнергии, воды и финальной уборки. • Уборка по выезду взимается за дополнительную плату (60€) • Апартаменты находится на самообслуживании (в цену включены 2 сета полотенец на человека и 2 комплекта постельного белья на комнату) • Предоставляется бесплатный Wi-Fi

## Апартаменты Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 213

Кондиционеры | Балкон | Сад | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Крытая Парковка

## Цена

Цена продажи:

650000€

Цена аренды за месяц:

2500€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Отремонтированно | Количество Спален: 4 |

Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 213 |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Электрические Ворота | Лифт | С Мебелью |

Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Отдельная Кухня | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) | Система Напора Воды | Wifi

### Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Спутниковое ТВ

### Виды

Боковой Вид На Море

# Images

---









