



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Мутаяка LIM00613

Mouttagiaka, Лимассол, Кипр

Просторные четырехспальные апартаменты после ремонта в районе Мутаяка (напротив La Isla), в пешей доступности до всех удобств. Квартира состоит из отдельной оборудованной кухни, просторной столовой и гостиной зоны, 4 спален, 3 санузлов (2 душевых и одна ванная) и 3 веранды. Имеется частичный вид на море, мебель, бытовая техника, кондиционеры, электрические жалюзи, солнечные батареи для нагрева воды, двойные стеклопакеты, ламинат в спальнях, спутниковое ТВ, система напора воды, Wi-Fi и домофон. В комплексе имеется общий бассейн, зеленая зона и крытая парковка.

Квартира также сдается на короткую аренду. Условия бронирования: • Возвратный депозит: €500 • 30% от суммы арендной платы уплачиваются для бронирования объекта. При отмене бронирования менее чем за неделю уплаченные 30% не возвращаются. • 70% от суммы арендной платы вносится при заселении. • Обратите внимание, что использование электричества и воды оплачивается по счетчикам. Депозитные деньги возвращаются после вычитания сборов за оплату электроэнергии, воды и финальной уборки. • Уборка по выезду взимается за дополнительную плату (60€) • Апартаменты находятся на самообслуживании (в цену включены 2 сета полотенец на человека и 2 комплекта постельного белья на комнату) • Предоставляется бесплатный Wi-Fi.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 200

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Крытая Парковка | Сад

## Цена

Цена продажи:

650000€

Цена аренды за месяц:

2700€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Отремонтированно | Статус Передачи: |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Крытая Площадь (кв.м): 200 |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | С Мебелью |

Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел С Душем | Отдельная Кухня |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) | Система Напора Воды | Wifi

### Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад

### Виды

Боковой Вид На Море

# Images

---









