



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Неаполис (рядом с пляжем)

LIM00039

Neapoli, Лимассол, Кипр

Роскошная трехкомнатная, плюс студия, квартира после ремонта, расположенная рядом с Олимпийской резиденцией в районе Неаполиса, напротив пляжа и в нескольких минутах ходьбы от всех удобств. Общая площадь составляет 175 кв.м. Квартира имеет боковой вид на море и состоит из полностью оборудованной кухни открытого плана, связанной со столовой и гостиной, 3 спальни (главная спальня с душем), семейная ванная и крытая веранда с боковым видом на море. У студии есть собственный душ. Квартира полностью меблирована итальянским дизайнером, полностью оборудована, с кондиционерами, охранной сигнализацией с камерами видеонаблюдения, так же оснащена трехфазной системой питания и веб-приложения во всех комнатах, электрическим отоплением, звукоизоляцией, ламинатом в спальнях и гранитным полом в гостиной. Так же есть солнечные панели для нагрева воды, окна с двойным остеклением, домофон, система контроля напора воды и 2 открытых парковочных места. Имеются титулы.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 175 |

Крытая Веранда (кв.м): 12

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Открытая Парковка

### Цена

**Цена продажи:**

900000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |  
Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |  
Крытая Площадь (кв.м): 175 | Крытая Веранда (кв.м): 12  
| Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Система Безопасности | Кондиционеры | Балкон | Камеры | Окна С Двойным Остеклением |  
Электрическое Отопление | Лифт | С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел С Душем  
| Ламинированный Пол | Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Система Напора Воды

### Экстерьер

Открытая Парковка

### Виды

Вид На Город | Доступ К Дороге | Боковой Вид На Море

# Images



