



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в районе Капсалос LIM00370

Kapsalos, Лимассол, Кипр

Роскошный современный четырехспальный дом с плюс одной спальней, расположен в центре Лимассола в районе Капсалос, недалеко от супермаркета Alpha Mega. Дому 3 года. Площадь участка составляет 370 кв.м, а дома - 343 кв.м. Он состоит из четырех этажей. На цокольном этаже есть игровая комната, кладовая, домашний кинотеатр и душ. На первом этаже есть отдельная кухня, соединенная со столовой, одна летняя кухня, гостиная, камин и один гостевой туалет, а так же система кондиционирования VRV. На втором этаже расположены четыре спальни (главная спальня с ванной комнатой и гардеробной), одна отдельная главная ванная комната, прачечная, небольшая кухня и необходимые выводы для установки кондиционеров. На третьем этаже есть одна маленькая студия, соединенная с душем и выходом в сад на крыше. Также предусмотрены центральное отопление, стеклопакеты, теплоизоляция, паркет в спальнях, две крытые парковки, зона для барбекю и охранная сигнализация. Доступны титулы!

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 370

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Крытая Парковка

### Цена

**Цена продажи:**

790000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 370 |

Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Система Безопасности | Кондиционеры | Балкон | Подвал | Проводка под Центральное Отопление |

Окна С Двойным Остеклением | Камин | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Прачечная |

Паркет | Сад на Крыше | Отдельная Кухня | Система Центрального VRV Кондиционирования

### Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка

# Images

---



