



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Неаполис LIM05125

Neapoli, Лимассол, Кипр

Трехкомнатная квартира расположена на 2 этаже, на очень тихой улице с односторонним движением, район Неаполис, в 400 метрах от моря, недалеко от проспекта Макариоса, офисов, банков, школ, детских садов, супермаркетов и другой инфраструктуры. Общая площадь 120 кв.м. В квартире высокие потолки (2,90 м), просторная гостиная, кухня с обеденной зоной, 3 спальни со встроенными шкафами из глянцевого белого меламина, 1 ванная комната + 1 туалет (sanindusa & Grohe), большая крытая веранда с тонированным стеклом для уединения, звуконепроницаемые и энергосберегающие окна и балконные двери (Rehau), современные светодиодные потолочные светильники и прожекторы, бронированная входная дверь с итальянским замком повышенной безопасности (securemme), современный энергосберегающий японский кондиционер (Hitachi) во всех комнатах, немецкие электрические приборы Neff, электрические наружные жалюзи во всех спальнях, солнечные батареи для горячей воды с 2 баками для воды, кладовая комната на первом этаже, крытая парковка.

Жилой дом состоит всего из 7 квартир. Здание было недавно отремонтировано (3 года назад). Титул в наличии.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 120

Кондиционеры | Крытая Парковка

## Цена

Цена продажи:

295000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Отремонтированно | Статус Передачи: |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Крытая Площадь (кв.м): 120 |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Окна С Двойным Остеклением | С Мебелью | Гостевой Санузел | Паркет | Кладовая |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Ставни На Окнах (электрические)

### Экстерьер

Крытая Парковка

# Images

---









