



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Полемидия LIM04811

Polemidia Kato, Лимассол, Кипр

Элегантный дом с четырьмя спальнями расположен в районе Полемидия, недалеко от всех удобств, в 2 минутах езды от шоссе и в нескольких минутах езды от центра города и частных школ. Крытая площадь составляет 350 кв.м и участок 1200 кв.м. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже находится деревянная кухня открытой планировки (полностью оборудованная), соединённая с обеденной зоной, гостиной, подсобным помещением, душевой комнатой и гостевым туалетом. На втором этаже расположены четыре спальни (главная спальня совмещённая с ванной комнаты), семейная ванная комната, небольшая гостиная и балконы. В доме есть веранды с видом на просторный сад, два камина, центральное отопление, кондиционер и система полива.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 350 sq.m |

Общая Площадь (кв.м): 1200 sq.m

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Сад | Открытая Парковка

### Цена

**Цена аренды за месяц:**

2700€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: Завершено

| Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Общая Площадь (кв.м): 1200 sq.m

| Крытая Площадь (кв.м): 350 sq.m | Титулы: В наличии

| Зона Собственности: Residential

# Особенности

## Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Вестибюль |

Электрические Ворота | Камин | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевая Комната | Гостевой Санузел |

Гостевой Санузел С Душем | Ламинированный Пол | Прачечная | Комната Для Прислуги | Мраморный Пол |

Пергола | Паркет | Отдельная Кухня | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Ставни На Окнах (электрические) | Без Мебели | Полы из Натурального Дерева | Система Напора Воды

## Экстерьер

Барбекю | Внутренний Двор | Сад | Открытая Парковка

## Виды

Доступ К Дороге

# Images

---



