



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Limassol Marina (close to the beach) LIM02955

Marina, صربق, لوساميل

Villa with three bedroom in a beachfront gated complex located in Limassol Marina, walking distance to the beach and all the amenities. The covered area is 180 sq. m. Villa consists of a fully equipped kitchen, living and dining area, 3 bedrooms (two bedrooms en-suite with bathroom), family bathroom, fire place and balcony. It's fully furnished and fully equipped with air-conditioning, water pressure system, solar system and double glazed windows. It's also stone decorated and has a natural stone finishes & stone paving.

### ليصافت اليف - لزنم

180 sq. m: هاطغم قطانم | < 0.5km: رجب ال نم هفاسم ال | 3: ضي حارم ال | 3: ف رغال

رجب ال ىل ع لطي | لم الكلاب زهجم خبطم | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

### رعس ال

عيب ال رعس:

2500000€

# تامس

## ماع

3: صيحات الم | 3: فرغ | غيب هدا: الهال

180 sq. m: هاطغم قطانم | 2: يلخاد ضاحرم

معن: قيرطال يلغ لخدم | 0.5km <: رحبال نم هفاسم

# تازيمل

## يلخادل

ثاأب هوزم - شورفم | أفدملا | هينورثكل تاباوب | جودزم جاجز | نوكلب\_هفرش | آوه فيكت

هامل طغض ماطن | نخاسل هاملل هيسمشل اولأل | حوتفم خبطم | لماكلاب زهجم خبطم

## جراخل

لصفنم

## هلالطا

رحبال يلغ لطي | قيرطال يلغ لطي

# Images

---







