



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Agios Tychonas LIM03754

صربق, لوساميل

Five bedroom villa located in Agios Tychonas area, close to all amenities. The covered area is 540 sq.m and plot 900 sq.m. The house consists of three floors. On the ground floor there is an open plan living and dining space, separate kitchen with dining area and a guest toilet. On the first floor there are four en-suite bedrooms, kitchenette, office space and storage room. In the basement there is a maids room, bathroom, wine cellar, kitchenette, game room, gym and garage. Outside there is a big garden with private swimming pool. There is underfloor heating, air-conditioning, elevator and water-pressure. VAT is included in the price.

### ليصافت اليف - لزنم

5: فرغلا | 6: صيحرمل | 540 sq.m: هاظم قطانم

صاخ هحابس مامح | ةقيح | يطغم بأرم - جارك | نوكلب \_ هفرش

### رعسلا

عيبلا رعس:

2700000€

# تامس

## ماع

5: فرغ | 5: طخل جراح: ميلست لالاح | 5: دج: لالاح

3: تايضراً | 4: لخالضاحرم | 6: صيحاترم

540 sq.m: طغم قطنم

# تازيمل

## يلخال

تامداخل لفرغ | ليلغل لفرغ | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح

5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح

هامل طغم قطنم

## جراخل

صاخ هحابس مامح | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح | 5: صاي ربال لالاح

## هلالطا

هنيدم لالاح لطي

# Images

---

