



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House in Mesa Gitonia - Kapsalos LIM03396

صربق, لوساميل

Luxury four bedroom 2 floor house located in Mesa Geitonia/Kapsalos area Total covered area is 350 sq. m, on the ground floor there is separate kitchen with access to veranda and a BBQ area, living room with a fireplace connected with dining area and guest toilet. On the first floor there are 3 bedrooms (master bedroom with en-suit bathroom and walk in wardrobe) and family bathroom. Outside there is covered verandas and on the roof there is a pergola with provision to design and great roof garden. The house has a drive way to the basement which leads 2 covered parking. Air conditioning, central heating, double glazed windows, solar panels for hot water, marble floor and water pressure system. Available with Title Deeds.

### ليصافت اليف - لزنم

350: هاطغم قطانم | > 10km: رحبل نم هفاسملا | 4: ضي حارملا | 3: فرغلا

ةقي دح | يطغم بأرم - جارك | لمالك لاب زهجم خبطم | ءاوه فيكت

### رسل

عيب ال رفس:

650000€

# تامس

## ماع

| 4: صيحات الم | 3: فرغ | | غيب هدا: الهال  
| 350: هاطغم قطانم | 2: تايضراً | 1: يلخاد ضاحرم  
| ال: هقطنم لاططخ | > 10km: رحبل نم هفاسم  
| معن: هاي م | ينكس: هقطنم  
يوتسم: سيراضت | معن: تارم | معن: قيرطل يل لخدم

# تازيمل

## يلخادلا

ليسلال فرغ | فويضلل ضاحرم | لمالك لاب زهجم خبطم | أفدملا | جودزم جاجز | موردب \_ يضرأ قباط | ءاوه فيكت  
| نيزخت هفرغ | لصفنم خبطم | هقيدح دوزم حطس | حوتفم حطس - هشيرعت | هيماخرة يضرأ |  
هنخاسل هايملل هيسمشل حاولال

## جراخل

هقيدح دوزم حطس | هقيدح | بأرم - جارك | يطم بأرم - جارك | ءاوش تازي هجت

## ءانبل صاوخ

هيماخرة يضرأ

# Images

---











