



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Office-Shop in Limassol LIM01958

صربق, لوساميل, Lemesos, Agia Triada

Modern offices located in the city center of Limassol close to Agios Nicolas roundabout, the court and other amenities. Covered area is 170 sq. m + 38 sq. m covered verandas. It consists of reception area, meeting room, server room, 7 offices (partitions can be changed), 2 covered parking spaces and 2 storage rooms. The offices are furnished and fully equipped, with air condition units, double glazed windows and solar panels for hot water. Also there are provisions on one of the covered verandas which can easily be converted into an office space. Can be split in two different offices, thus partial sale is possible. Available with Title Deeds.

### ليصافت لحم - بتكم

2: ضي حارم | 38 sq. m: هاطغم هفرش | 170 sq. m: هاطغم قطانم | < 2km: حبل نم هفاسم | 2: ضي حارم

يطغم بأرم - جارك | مكحت هفرغ | نوكلب\_ هفرش | ءاوه فيكت

### رسل

عيب ال رسل:

360000€

# تامس

## ماع

2: ضي حارم ل | ميسلستلا ةلاح | عيب هداغ: ةلاح ل

1: تايضراً | 170 sq. m: هاطغم قطانم |

< 2km: رحبل نم هفاسم ل | 38 sq. m: هاطغم هفرش |

معن: ةكللم ل تادنس | 2011: انبل ماع

## تازيمل

### ىلخادل

مكحت هفرغ | فويضلل ضاحرم | دعصم | لزنم للل لخدم | ئراوط جرخم | جودزم جاجز | نوكلبل \_ هفرش | ءاوه فيكت  
ىافى او | هايمل طغض ماطن | هيسمش هئفدت | بتكم هفرغ |

### جراخلا

ىطغم بأرم - جارك

### هلالطا

برغل ههج ىلع لطي | قيرطال ىلع لطي | قرشلا ههج ىلع لطي | هنيدمل ىلع لطي

# Images

---



