



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Agios Athanasios LIM02947

صربق, لوساميل, Ayios Athanasios

Three bedroom house located in area close to all amenities. The covered area is 224 sq.m and plot 425 sq.m. The house consist of two floors. On the ground floor there is an open plan kitchen connecting the living and dining area, guest toilet and a spacious veranda with private swimming pool. On the first floor there are three bedrooms (master is en-suite and has a veranda). There is VRV air conditioning system, under floor heating and parking.

### ليصافت اليف - لزنم

224 sq.m: هاطغم قطانم | 3: ضي حارم ل | 3: ف رغال

يطغم ريغ بأرم - جارك | صاح هجابس مامح | يطغم بأرم - جارك | نوكلب \_ هفرش

### رعس ل

عيب ل رعس:

850000€ - 950000€

### تامس

ماع

| 3: فرغ ل | طخال جراح: ميلستال لال | دي ج: لال

| 2: تايضراً | 1: لخال ضاحرم | 3: ضي حارم ل

ه اطغم ق طانم: 224 sq.m

## تازي مل

### لخال ل

| شورفم ريغ | نيزخت هفرغ | حوتفم خبطم | فويصلل ضاحرم | جودزم جاجز | نوكلب \_ هفرش

هاي مل طغض ماظن | فييكت ماظن VRV | تايضرالال تحت هئفدت ماظن

### جخال

يطغم ريغ بأرم - جارك | صاخ هجابس مامح | يطغم بأرم - جارك

### هالطا

حبس ملال لعل هالطا | هني دملال لعل لطاي

# Images

---

