



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Germasogeia LIM05052

صربق, لوساميل, Germasogeia

Four-bedroom villa, located in Mesogios Complex, walking distance to the beach, a supermarket and all amenities. It is a 2-story house and comprises of 4 bedrooms, 1 ensuite shower, 1 family bathroom, 1 guest WC. On the first floor, there is a living room, separate kitchen, laundry room, fully equipped and furnished kitchen. Also, there is central heating (diesel), parquet floors in the bedrooms, solar panels for hot water, water pressure system. Outside there is a BBQ area, swimming pool, covered and uncovered parking and mature gardens.

Price: 6300 per month (2 security deposits + 1 rent), electricity and water is extra, garden and pool maintenance is included in the price.

### ليصافت اليف - لزنم

3: صرحارملا | 3: فرغلا

ةقيدج | يطغم بأرم - جارك | ةحابس مامح | لمالكلا بزجم خبطم | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

يطغم ريغ بأرم - جارك | صاخ ةحابس مامح

# رعسلا

ايرەش راجيالا رعس

6300€

## تامس

ماع

3: فرغلا | لمك: ميلستلا ةلاح | عيب هداغا: ةلاحلا

2: تايرضراً | 1: يلخاد ضاحرم | 3: صيخارملا

## تازيمل

يلخادلا

| لمكلااب زهجم خبطم | ثاأب هدوزم - ةشورفم | جودزم جاجز | يزكرم هئفدت ماظن | نوكلب\_هفرش | ءاوه فيكت

هايمل طغض ماظن | ةحابس مامح | نيزخت هفرغ | حوتفم خبطم | فويضلل ضاحرم

جراخلا

يطغم ريغ بأرم - جارك | صاح هحابس مامح | ةقيدح | يطغم بأرم - جارك | ءاوش تازيەجت

هلالطا

هنيدملا يلعل لطي

# Images

---













