



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Ayios Tychonas LIM04631

صربق, لوساميل, Ayios Tychonas

Three bedroom house located on a hill in Ayios Tychonas area, close to all amenities and a short distance to the Four Seasons Hotel. The covered area is 154 sq.m , plot 324 sq.m and roof garden 62 sq.m. The house comprises of two levels. On the ground floor there is an open plan kitchen connecting the living and dining area with fireplace, laundry room and guest toilet. On the first floor there are three bedrooms and a family bathroom with shower and Jacuzzi. There is also a private swimming pool, roof garden, covered parking, solar panels, alarm system, a/c and its fully furnished.

### ليصافت اليف - لزنم

3 فرغلا | 154 sq.m: هاطغم قطانم | 14 sq.m: هاطغم هفرش

صاخ هحابس مامح | ةقيدح | يطغم بأرم - جارك | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

# رغسل

عيب ال رغسل:

690000€

## تامس

ماع

| 3 فرغل | ميسلستلة لاج | عيب هداغ: لاج

| 2 تايضراً | 154 sq.m هاطغم قطانم |

14 sq.m هاطغم هفرش

## تازيما

ىلخادلا

| حوتفم خبطم | فويضلل ضاحرم | ثاثأب هوزم - شورفم | جودزم جاجز | نوكلب هفرش | عاو هفكت

هائملا طغض ماطن | نكاسلا هائملا هيسمشلا حاولألا

جراخلا

هقيدح بوزم حطس | صاخ هحابس مامح | هقيدح | طغم بأرم - جارك

هلالطا

هنيدملا ىلع لطي

# Images

---



