



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Apartment in Germasogeia (close to the beach) LIM04292

صربق, لوساميل, Germasogeia, Potamos Germasogias

Spacious three bedroom beachfront apartment located in a gated complex near Atlatica Miramare hotel in Potamos Germasogeia, walking distance to the beach and all kind of amenities. Covered area 113 sq. m + 11 sq. m covered verandas + 35 sq. m uncovered veranda. Apartment consists of separate kitchen with a small balcony, spacious living room connected with dining area, three bedrooms (master bedroom en-suite with shower), family bathroom, covered balcony from master bedroom and uncovered terrace with pool and sea view. Apartment is furnished and equipped, with air condition, mosquito nets, parquet floor in bedrooms & marble floor in the living room, water pressure system, safety door, electric tent and uncovered parking. The complex has common swimming pool for adults and children, shower, garden, private access to the beach and electric gates with remote control. Available with Title Deed.

### لي صافات ة قش

3: فرغ ال | 2: ضي حارم ال | 0.5km <: رحب ال نم ه فاسم ال | 113 sq. m: اطغم ق طانم | 11 sq. m: اطغم ه فرش  
35 sq. m: اطغم ريغ ه فرش

| ى طغم ريغ بأرم - جارك | ة ق يدح | ة حابس مامح | لم الكلاب زهجم خ بطم | نوكلب \_ ه فرش | ءاوه فيكت  
رحب ال ىلع لوأ فص

### رعس ال

01/08/2019 - 31/08/2020

220€ ص / ليل

# تامس

## ماع

| 3 فرغال | ميسلس تالاج | عيب هدا: تالاج

| 1 تايضراً | 1 ليخادضارم | 2 صيخارم

| 11 sq. m هاطغم هفرش | 113 sq. m هاطغم قطانم

| 0.5km < رحبال نم هاسم | 35 sq. m هاطغم ريغ هفرش

معن: تالام تادنس | 1990: تالام

# تازيمل

## ليخادل

| لمالاب زهجم خبطم | ثاأب هوزم - هشورفم | دعصم | هينورتكال تاباوب | نوكلب\_ هفرش | اوه فيكت

هايمل طغض ماظن | عابس مامح | لصفنم خبطم | هيكرا تايضراً | تايضراً | هينورتكال تاباوب | نوكلب\_ هفرش | اوه فيكت

## جراخل

يطغم ريغ بأرم - جارك | عقيح | كرتشم عابس صوح | انف

## هالطا

حبسم لالطا | بربال هيج لطي | بونجال هيج لطي | قيرطال لطي | رحبال لطي

# Images









